

Số: 3880/QĐ-UBND

Trà Ôn, ngày 17 tháng 9 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao 256,6 m² đất tại xã Xuân Hiệp
cho bà Huỳnh Thị Mười

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TRÀ ÔN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam khóa XIII, kỳ họp thứ 9 thông qua ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai, ngày 29 tháng 11 năm 2013; Nghị định số 43/2014/NĐ-CP, ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP, ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT, ngày 02/6/2014 của Bộ Tài Nguyên và Môi Trường về việc quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT, ngày 29/9/2017 của Bộ Tài Nguyên và Môi Trường, quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP, ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 3093/QĐ-UBND, ngày 12/12/2019 của Ủy ban Nhân dân tỉnh Vĩnh Long về việc giao đất tại xã Xuân Hiệp, huyện Trà Ôn cho UBND huyện Trà Ôn quản lý;

Căn cứ Quyết định số 2286/QĐ-UBND, ngày 31/8/2020 của Ủy ban Nhân dân tỉnh Vĩnh Long về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 392 /TTr-TNMT, ngày 15 tháng 9 năm 2020 về việc giao đất không thu tiền sử dụng đất cho bà Huỳnh Thị Mười, diện tích: 256,6 m² tại: ấp Hòì Trinh, xã Xuân Hiệp, huyện Trà Ôn.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho bà Huỳnh Thị Mười, sinh năm 1923, cư ngụ tại: ấp Hòì Trinh, xã Xuân Hiệp, huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long 256,6 m² đất, tại ấp Hòì Trinh, xã Xuân Hiệp, huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long, thuộc tờ bản đồ số: 10, thửa đất số: 128, để sử dụng vào mục đích: đất trồng cây lâu năm;

Thời hạn sử dụng đất: 50 năm (*kể từ ngày ký quyết định*);

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính số 79/TL/2020, do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện ký ngày 14/9/2020;

Hình thức giao đất: Giao đất không thu tiền sử dụng đất;

Giá đất, tiền sử dụng đất phải nộp: 00 đồng/1m²;

Những hạn chế về quyền của người sử dụng đất: Không.

Điều 2. Giao Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện phối hợp với các ngành có liên quan, Chủ tịch UBND xã Xuân Hiệp tổ chức thực hiện công việc sau đây:

1. Thông báo cho người được giao đất nộp tiền sử dụng đất, phí và lệ phí theo quy định của pháp luật;
2. Xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa;
3. Trao giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định;
4. Chính lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Chủ tịch UBND xã Xuân Hiệp và người được giao đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng HĐND và UBND huyện chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của huyện Trà Ôn./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chi Cục thuế khu vực III;
- Lưu: VT.

**TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Trọng